

「総合力で、防犯力強化」

第2回 総合防犯設備士 スキルアップセミナー

日時

2025年7月12日（土）
13:30～16:45

参 加 費：¥5,800円

場所

TKP 浜松町南口ビジネスセンター
カンファレンスルーム 3A
〒105-0013 東京都港区浜松町 2-8-14
浜松町 TS ビル 3階
TEL: 03-3437-8361

13:30～13:50	受付 <リモート(Zoom)でも参加可>
14:00～14:50	講演1. 「防犯優良マンションを活用した街区形成の試み」 株式会社 青山設計 代表取締役 公益社団法人日本防犯設備協会 総合防犯設備士委員会 特別委員 青山 功 氏
15:05～15:55	講演2. 最近の犯罪情勢と凶悪犯罪の新しい手口 【匂流・闇バイト強盗事件の防犯対策】 公益社団法人日本防犯設備協会 特別講師 富田 俊彦 氏
16:10～16:45	意見交換会 <会場参加者のみ>

参加のお申込み方法（会場参加は、先着 60 名様）

受講希望の方は、ご案内 URL（下記）より参加申請書をダウンロードしてお申し込みをお願いします。

総合防犯設備士スキルアップセミナーのご案内 URL

URL: https://www.ssaj.or.jp/security_officer_sogo/skillup_seminar.html

受講票について

お申込時に登録されたメールアドレスに受講票を送付いたしますので、印刷して当日受付に持参をお願いします。

なお、受講票を受信できない場合は、下記へご連絡願います。

電話: 03-3431-7301 Eメール: yoshiaki.nozawa@ssaj.or.jp

懇親会について

セミナー終了後、別会場で懇親会(実費)を計画しています。

<TKP 浜松町南口ビジネスセンター カンファレンスルーム 3A>

〒105-0013 東京都港区浜松町 2-8-14
浜松町 TS ビル 3階

会 場 案 内 図



[アクセス案内 | TKP 浜松町南口ビジネスセンター](#)

<交通のご案内>

- JR 京浜東北線 浜松町駅 南口 徒歩 4 分
- JR 山手線 浜松町駅 南口 徒歩 4 分
- 東京モノレール 浜松町駅 南口 徒歩 4 分
- 都営大江戸線 大門(東京都)駅 B5 出口 徒歩 4 分

講演内容



講演1：14:00～14:50

「防犯優良マンションを活用した街区形成の試み」

株式会社 青山設計 代表取締役

公益社団法人日本防犯設備協会 総合防犯設備士委員会 特別委員

青山 功 氏

講演概要

2006年に東京防犯優良マンション登録制度に登録したベルフォート西新井をはじめ、それに続く同街区の試みについて紹介します。

ベルフォート西新井の街区は、その後も隣接する敷地において防犯優良マンションを建設を続けており、2023年では同街区の防犯優良マンションは4棟を数え、民間の防犯優良マンションによって1つの街区が形成されようとしています。

その街区はどのようなものか、竣工してから現在までの防犯マンションとしての検証と、その建築と街路とのデザインや居住者のライフスタイル、防犯から見た街区の特徴と可能性、また、これらを通して街より小さな単位の街区としての試み（防犯街区）を見ていただけると幸いです。

青山 功（あおやま いさお）

株式会社 青山設計 代表取締役

共同住宅、保育園、工場、商業ビルなど建築の設計及び監理にあたっている。

一級建築士

総合防犯設備士

警視庁建物防犯協力員

東京都セキュリティ促進協力会防犯アドバイザー

東京防犯優良マンション登録制度審査員

1996 北九州メディアドーム設計グループリーダー

2001～ 松下電工創研福祉住環境講師

2002～ 警視庁防犯専科講師

2004～ 東京防犯優良マンション審査員 4

2013～ NPOシニア居住文化研究所 理事長

講演内容

講演2：15:05～15:55



「最近の犯罪情勢と凶悪犯罪の新しい手口」 【匿流・闇バイト強盗事件の防犯対策】

公益社団法人日本防犯設備協会 特別講師

富田 俊彦 氏

講演概要

A I が飛躍的に発展を遂げ、身近に感じられるようになりましたが、最近はS N S を使用した犯罪の手口が日々進化して凶悪化する傾向にあり、国民を震撼させ、治安を揺るがす事件が次々と発生しています。

このセミナーでは、昨年、1都3県で発生した、匿流・犯罪グループによる「闇バイト強盗事件」を手口分析して、その課題や防犯対策について具体的に解説します。

富田 俊彦（とみた としひこ）

公益社団法人日本防犯設備協会 特別講師

通算26年間、警視庁刑事部捜査第三課において窃盗事件捜査に従事した経験をいかして、防犯設備士・総合防犯設備士、錠前業者、全国防犯協会連合会をはじめ各業界団体の講演、全国各地の防犯リーダー養成講習、地域安全安心の集い、危機管理セミナー等で幅広く講演活動を行っている。

- 1962年(昭和37年) 警視庁入庁 深川警察署 第二機動隊勤務（あさま山荘事件に従事）
1972年(昭和47年) 捜査第三課勤務 盗犯捜査従事
2001年(平成13年) 警視庁技能指導官 警察庁指定広域技能指導
2003年(平成15年) 官民合同会議における防犯性能の高い建物部品(CP製品)の防犯性能試験指導員
東京都安全安心まちづくりアカデミーの講師
2004年(平成16年) 警視庁退職後、警視庁捜査第三課嘱託員
2008年(平成20年) (財)都市防犯研究センター 特任主任研究員 警視庁建物防犯協力員
2010年(平成22年) (公社)日本防犯設備協会 特別講師
2015年(平成27年) 全国読売防犯協力会セミナー講師 全国防犯協会連合会講師

- ・主な著書 「鍵と錠」、「窓と扉」、「盗賊日本左衛門こと浜島庄兵衛の研究」
- ・連載投稿 全国防犯協会連合会の月刊誌「安心な街に」へ「キノコおじさんの防犯日記」を連載中